

Løvvangen

– NYT OM RENOVERINGEN

REFERAT, EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE, AFD. 12.
13. APRIL 2011



DET BLEV ET JA!

Beboerne i Løvvangen gav massiv opbakning til renoveringsplanerne, der nu er vedtaget.

Godt 200 beboere fra 145 husstande var samlet i Løvvangsskolens Gymnastiksal til det ekstraordinære afdelingsmøde, hvor renoveringsplanerne skulle vedtages. Og selv om kalenderen sagde den 13. – så var der stort set kun medvind til projektet.

Afdelingsformand Gunnar Sørensen bød velkommen, og efter valg af Hans Bøyen som dirigent kunne mødet reelt gå i gang. Forretningsfører Jens Erik Grøn gennemgik de ændringer i projektet, der var foretaget efter det seneste beboermøde, og han kunne konkludere at stort set alle beboerønsker var medtaget i den færdige plan.

– Gennem de to år, vi har arbejdet med projektet – ja, helt frem til sidste beboermøde – er beboerønsker

og ideer blevet indarbejdet i planerne. Og jeg tør godt påstå, at vi stort set har fået det hele med, sagde han.

Efter gennemgangen var der spørgerunde. Det blev nu en kort en af slagsen. Det virkede som om, folk havde fået svar på deres spørgsmål gennem de seneste ugers beboermøder, infoblade og temamøder. En halv snes spørgsmål blev det dog til – og de mere generelle er medtaget her i referatet.

Dirigenten meddelte forsamlingen, at beslutningen efter hans vurdering kunne klares med håndsoprækning. Og da afstemningen gik i gang, var det et massivt flertal af hænder, der steg til vejs for et JA til renoveringen. De få nej-stemmer var meget spredt i salen.

Summa summarum: Efter to års arbejde og en lang række beboermøder kan renoveringen af Løvvangen nu gå i gang. Og vel at mærke med beboernes opbakning.

SPØRGSMÅL PÅ MØDET

Der var kun enkelte spørgsmål fra salen.
Her er et udvalg:

Skifter man toiletter på alle badeværelser?

De bliver under alle omstændigheder skiftet i de nye tilgængelighedsboliger, men ellers er alle toiletter i dag lavtskyllende, så hvis de ellers er i en ordentlig stand, bliver de ikke skiftet.

Bliver der plads til handicaphjælpere i de nye badeværelser på Arkildsdal?

Badeværelserne kommer naturligvis til at overholde alle krav. Men der bliver ikke meget plads til både kørestol og hjælper. Vi kan godt komme ud i, at lejlighederne ikke tilgodeser alle de behov, en handicappet måtte have.

Hvad sker der med gulvene i endegavlslejligheder, der får ny karnap?

Vi skifter ikke gulvet i hele stuen, men der bliver lagt et gulv i karnappen, der passer til det nuværende. Det må arkitekten hjælpe med.

Hvor store bliver de nye altaner?

De bliver noget større end de nuværende, men vi har endnu ikke de nøjagtige mål. Et godt bud vil være, at der bliver plads til et lille bord med fire stole. Altså cirka halvanden gang størrelsen i dag.

Skal altanerne lukkes?

Det ligger ikke fast endnu, da meget også afhænger af, hvordan konstruktionerne er. Det kan vise sig, at alle altaner skal lukkes, men vi vil tage det op, når vi holder individuelle blok-møder.

Hvornår starter renoveringen? Og hvor?

Vi begynder i Skoleblokken og bevæger os derefter ned gennem Vangen, Arkildsdal, Strubjerg og ender så på Vinkingevej 3-4 år senere.

Hvad sker der med kældrene?

Det er ikke planen, at der skal laves ret meget om. Bortset fra i de opgange, der får elevatorer. Her bliver der lavet en ny gennemgang.

**Læs flere spørgsmål og svar på
www.renovering-afd12.dk**

REFERAT, EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE, AFD. 12.
13. APRIL 2011

HVAD SKER DER SÅ NU?

Boligselskabet har skrevet til Landsbyggefonden og meddelt, at beboerne har sagt ja til helhedsplanen. Nu skal Landsbyggefonden og Aalborg Kommune begge godkende det, som i renoveringssager om almene boliger hedder skema A, og når det er sket – forhåbentlig i maj – begynder udbuddet af opgaver.

Går udbuddet efter planen, skal der i løbet af 2. halvår 2011 projekteres, og i bedste fald kan de første håndværkere gå i gang i 1. halvår 2012.

I god tid, inden renoveringen skal i gang, bliver de enkelte beboere kontaktet. Der vil blive udarbejdet informationsmateriale og der holdes møder i hver blok, i takt med at renoveringen nærmer sig.

Hele renoveringsopgaven forventes at tage 3-4 år – fra første til sidste blok.

Boligselskabet vil sørge for løbende information, og du kan fortsat følge renoveringen på www.renovering-afd12.dk. Her kan du også stille spørgsmål til projektet.

**Følg med på
www.renovering-afd12.dk**

